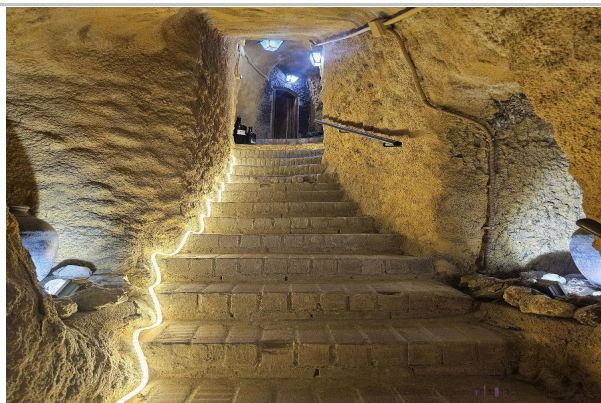


Referencia: **VI-12**
 Tipo inmueble: Local
 Operación: Venta
 Precio: **99.000 €**
 Estado: Reformado



Dirección: Manuel Salvador Carmona 14
 Población: Nava del Rey
 Provincia: Valladolid
 Cod. postal: 47500
 Zona: Nava del rey



M² construidos: 250	Suelo de: Rústico	útiles: 240
Agua caliente: individual	Orientación: sur	Antigüedad: 1887
Aseos: 2	Armarios: 2	

Descripción:

SE VENDE NEGOCIO POR JUBILACIÓN.

Desde Valladolid Inmobiliaria te presentamos esta bodega, con tienda de vinos EN FUNCIONAMIENTO, a pie de calle, en el Centro Histórico de Nava de Rey.

Un aspecto relevante de la riqueza patrimonial de Nava del Rey lo constituyen las bodegas urbanas, que perforaran laberínticamente el subsuelo arcilloso de la localidad, auténticas reliquias de su pasado y testimonios mudos de su cultura.

Esta bodega se sitúa bajo las vetustas viviendas del soportal mejor conservado de la localidad, en el inicio de la histórica calle Majada, hoy Manuel Salvador Carmona, que constituía la zona aristócrata de Nava del Rey durante los siglos XVIII y XIX. En 1897 el convento franciscano de Hermanas Terciarias adquirió en esta rúa, tras diversas vicisitudes, una casona a la pudiente familia Rodríguez Casasola, donde establecerían el Colegio San José. No obstante, la bodega fue segregada y adquirida por las laureadas Bodegas Zapata, fundadas en 1820.

Asimismo, bajo el silencio y los rezos de la santa morada, envejecieron desde 1920 los Divinos caldos de Bodegas Lanzos, hasta que en 1940 los descendientes de Zapata se hacen cargo de la misma.

En el año 2003 se restauró el espacio bodeguero, donde sus seis cañones cobijan antiguas bordelesas, pipas y bocoyes, algunos con sublimes dotes para engrandecer relevantes caldos que fueron reconocidos en diversos concursos.

Hoy la histórica bodega ha quedado convertida en un espectacular centro de cata, envejecimiento y venta de vinos.

En planta de calle presenta un espacio para la venta y almacén. De aquí descendemos a la bodega en sí, espectacularmente acondicionada y con zona para la cata y degustación.

Si quieres verla en persona no dudes en llamarnos.
