

Referencia: **VI58**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **200.000 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: PERPENDICULAR 2 2  
 Planta: Baja  
 Población: Valladolid  
 Provincia: Valladolid  
 Cod. postal: 47009  
 Zona: La victoria



<b>M² construidos:</b> 110	<b>útiles:</b> 98	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> Aerotermia	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 45	

---

**Descripción:****EXCLUSIVA VIVIENDA TODA EXTERIOR-**

Desde Valladolid Inmobiliaria te presentamos esta exclusiva y única vivienda en el barrio de La Victoria. A estrenar!!

Se trata de una planta baja en esquina con las ventanas de sus tres dormitorios a calle Fuente el Sol, con sol de mañana y el salón con un ventanal de 2x2 en calle Perpendicular, orientación sur, muy luminosa.

Máximas calidades con suelos SPC de roble, puertas en roble envejecido, sistema de aerotermia con split en todos los dormitorios y salón, así como radiadores toalleros de diseño en baños. Ventanas de PCV con 5 cámaras y gas argón, máximo aislamiento acústico y térmico para un óptimo ahorro energético.

La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios con armario empotrado, 2 baños con ducha e iluminación Led de ambiente, y un amplio salón comedor con cocina abierta y acceso a despensa con ventanales y puerta de forja negra. Ven a visitarla.

Valladolid Inmobiliaria  
Tu ciudad, tu hogar, tus sueños ...

---